



青岛保税物流园区  
环境质量跟踪监测报告  
(2024年度)

委托单位：中国（山东）自由贸易试验区青岛片区管理委员会规划建设部

编制单位：青岛华益环保科技有限公司

二〇二四年十月



## 目录

<b>1</b>	<b>总论 .....</b>	<b>1</b>
1.1	背景介绍 .....	1
1.2	园区概况 .....	1
1.3	编制依据 .....	3
1.4	相关标准 .....	4
<b>2</b>	<b>声环境质量现状评价 .....</b>	<b>5</b>
2.1	声环境评价因子 .....	5
2.2	声环境评价标准 .....	5
2.3	声环境监测结果 .....	6
2.4	声环境评价结论 .....	9
<b>3</b>	<b>环境质量评价结论 .....</b>	<b>11</b>



# 1 总论

## 1.1 背景介绍

青岛保税物流园区位于青岛西海岸新区，东起镰湾河，南连码头作业区，西到疏港主干道，北至前湾港路，园区占地面积为 103 万  $m^2$ ，海关封闭面积约 95 万  $m^2$ ，围网长度 5250m；包括集装箱中转区、国际配送区、国际商务与商品展示区、查验区等规划区，具有国际中转及转口贸易、综合物流配送、物流增值、展示交易等功能。物流货物种类近期为：纺织布料类、棉坯纱类、钢板等冶金类、显像管液晶屏等机电类、手机配件等电子产品、家具、玩具、皮革和首饰类等；远期物流货物种类根据市场情况另行确定，按封关要求，园区内不开展商业零售、加工制造、翻新、拆解和与园区无关的业务。

2005 年 11 月 11 日通过国家海关总署等 6 部委的联合验收，2006 年 1 月正式封关运作；2007 年 12 月编制《青岛保税物流园区环境影响报告书》，2008 年 8 月取得原青岛市环境保护局关于招商局国际码头（青岛）有限公司青岛保税物流园区环境影响报告书的审查意见（青环评字[2008]138 号）；2008 年 9 月 7 日，国务院下发《关于同意设立青岛前湾保税港区的批复》（国函[2008]83 号）文件，将转型升级的保税物流园区与青岛保税区及临近前湾港区整合优化为青岛前湾保税港区。目前，含保税物流园区在内的青岛前湾保税港区统一纳入中国（山东）自由贸易试验区-青岛片区，归属中国（山东）自由贸易试验区青岛片区管理委员会规划建设部统筹负责。至今，青岛保税物流园区开发规划已实施五年以上。2023 年 6 月 29 日取得青岛市生态环境局关于《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》评估建议的复函（青环函[2023]17 号）。

根据山东省生态环境厅《关于落实产业园区跟踪监测有关工作的通知》（鲁环办许可函[2022]90 号）要求，做好产业园区规划环评提出的跟踪监测计划，编制年度监测报告并向社会公开。中国（山东）自由贸易试验区青岛片区管理委员会规划建设部委托青岛华益环保科技有限公司编制《青岛保税物流园区环境质量跟踪监测报告（2024 年度）》。我公司根据青岛保税物流园区区域环境、现状及规划产业情况制定了本次跟踪监测方案，并委托青岛中博华科检测科技有限公司开展环境质量现状的跟踪监测。

## 1.2 园区概况

### 1、规划范围

青岛保税物流园区位于青岛市西海岸新区，东起镰湾河，南连码头作业区，西到疏港主干道，北至前湾港路。园区占地面积为 103 万  $m^2$ ，海关封闭面积约 95 万  $m^2$ ，围网长

度 5250m。其中辅建区占地面积 2 万 m<sup>2</sup>，辅助建筑物总面积 9476.52m<sup>2</sup>，道路面积 12.5 万 m<sup>2</sup>，卡口处道路及查验场面积 6.8 万 m<sup>2</sup>，仓库总建筑面积 347075.57m<sup>2</sup>。

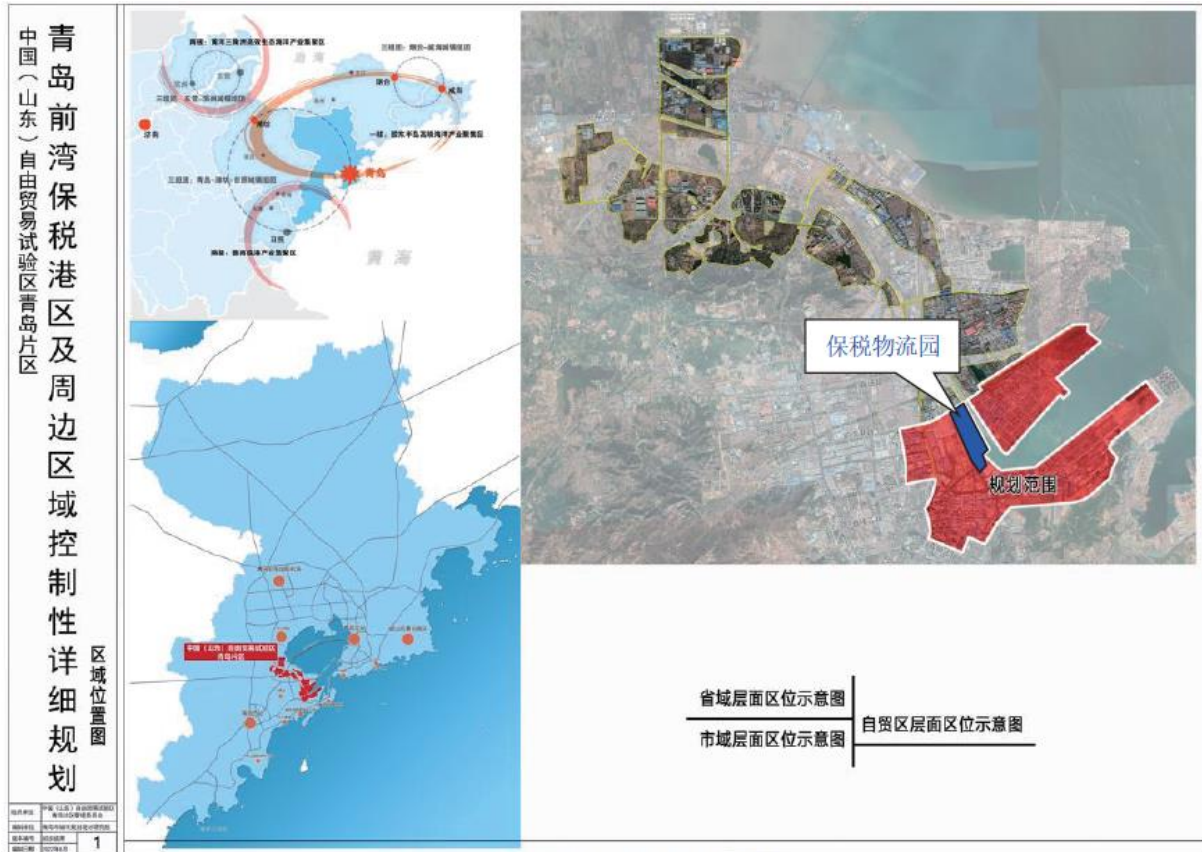


图 1.2-1 保税物流园区区位图

## 2、功能定位

贯彻“区港联动”的指导思想和功能定位，青岛保税物流园区包括集装箱中转区、国际配送区、国际商务与商品展示区、查验区等规划区，具有国际中转及转口贸易、综合物流配送、物流增值、展示交易等功能。

## 3、产业发展概况

保税物流园区属于国际商贸仓储加工工业区。目前，青岛保税物流园区包括集装箱中转区、国际配送区、国际商务与商品展示区、查验区等规划区，具有国际中转及转口贸易、综合物流配送、物流增值、展示交易等功能，与原规划一致。园区物流货物种类为：纺织布料类、棉坯纱类、服装、电子产品、手机配件、机械设备、冶金类、机电类、家具、玩具、皮革、首饰、天然橡胶、成品出口轮胎、冷链食品、通讯设备及相关产品、计算机、软件及辅助设备，园区内未开展商业零售、加工制造、翻新、拆解和与园区无关的业务。

#### 4、规划环评情况

青岛保税物流园区于 2005 年 11 月 11 日通过国家海关总署等 6 部委的联合验收，2006 年 1 月正式封关运作，2007 年 12 月编制《青岛保税物流园区环境影响报告书》，2008 年 8 月取得原青岛市环境保护局关于招商局国际码头（青岛）有限公司青岛保税物流园区环境影响报告书的审查意见（青环评字[2008]138 号）。2008 年 9 月 7 日，国务院下发《关于同意设立青岛前湾保税港区的批复》（国函[2008]83 号）文件，将转型升级的保税物流园区与青岛保税区及临近前湾港区整合优化为青岛前湾保税港区。2023 年 6 月 29 日取得青岛市生态环境局关于《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》评估建议的复函（青环函[2023]17 号）。

### 1.3 编制依据

#### 1、法律、法规及规章

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015年1月1日修订实施）；
- (2) 《中华人民共和国环境影响评价法》（2018年12月29日修订实施）；
- (3) 《中华人民共和国噪声污染防治法》（2022年6月5日起施行）；
- (4) 《规划环境影响评价条例》（国务院令第559号，2009年8月17日）；
- (5) 《关于进一步加强产业园区规划环境影响评价工作的意见》（环环评[2020]65号）；
- (6) 《关于开展产业园区规划环境影响评价清单式管理试点工作的通知》（环办环评[2016]61号）；
- (7) 《山东省环境保护条例》（2019年1月1日起实施）；
- (8) 《山东省规划环境影响评价条例》（2022年1月1日起施行）；
- (9) 《山东省环境噪声污染防治条例》（2018年1月23日修订实施）；
- (10) 《山东省环境保护厅关于进一步加强产业园区规划环境影响评价管理工作的通知》（鲁环办函[2016]147号）；
- (11) 《关于深入推进生态工业园区建设的若干措施》（鲁环发[2021]7号）；
- (12) 《山东省生态环境厅办公室关于落实产业园区跟踪监测有关工作的通知》（鲁环办许可函[2022]90号）；
- (13) 《青岛市环境噪声管理规定》（2020年3月26日修订实施）。

#### 2、规划、区划和行动计划

- (1) 《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲

要》；

- (2) 《土壤污染防治行动计划》（国发[2016]31号）；
- (3) 《山东省“十四五”生态环境保护规划》（鲁政发[2021]12号）；
- (4) 《山东省贯彻落实〈中共中央、国务院关于深入打好污染防治攻坚战的意见〉的若干措施的通知》（鲁环委[2022]1号）；
- (5) 《青岛市城市环境总体规划（2016-2030年）》（青环发[2018]41号）；
- (6) 《青岛市“十四五”生态环境保护规划》（青政字[2021]19号）；
- (7) 《青岛市“三线一单”生态环境分区管控方案》（青政字[2021]16号）；
- (8) 青岛市生态环境局关于印发青岛市“三线一单”生态环境分区管控方案修改单和青岛市环境管控单元生态环境准入清单（2023年版）的通知（青环发[2024]20号）；
- (9) 《青岛西海岸新区城区声环境功能区划》（青西新管字[2022]13号）。

### 3、导则和规范

- (1) 《规划环境影响评价技术导则 总纲》（HJ 130-2019）；
- (2) 《规划环境影响评价技术导则 产业园区》（HJ 131-2021）；
- (3) 《环境影响评价技术导则 声环境》（HJ 2.4-2021）。

### 4、项目依据

- (1) 《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》及青岛市生态环境局关于《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》评估建议的复函（青环函[2023]17号）；
- (2) 《监测报告》（报告编号：ZBJC240530W03-01，青岛中博华科检测科技有限公司）；
- (3) 《监测报告》（报告编号：ZBJC240530W03-02，青岛中博华科检测科技有限公司）；
- (4) 《监测报告》（报告编号：ZBJC240530W03-03，青岛中博华科检测科技有限公司）。

## 1.4 相关标准

本报告主要涉及的相关标准如下表所示。

表 1.4-1 本报告主要涉及的相关标准

序号	项目	相关标准
1	声环境	《声环境质量标准》（GB 3096-2008）、《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）



## 2 声环境质量现状评价

### 2.1 声环境评价因子

评价因子为等效连续 A 声级，并记录测定时间内的气象条件，包括风向、风速、雨雪等天气状况。

### 2.2 声环境评价标准

本报告中第一季度声环境资料来源于收集的园区内入驻企业：招商局国际码头（青岛）有限公司的例行监测数据；第二、三、四季度来源于我公司委托青岛中博华科检测科技有限公司开展的监测数据。

根据《青岛西海岸新区城区声环境功能区划》（青西新管字[2022]13号），园区与声环境功能区划相对位置关系见下图，各监测点位声功能区划情况见下表。

附件 青岛西海岸新区城区声环境功能区划

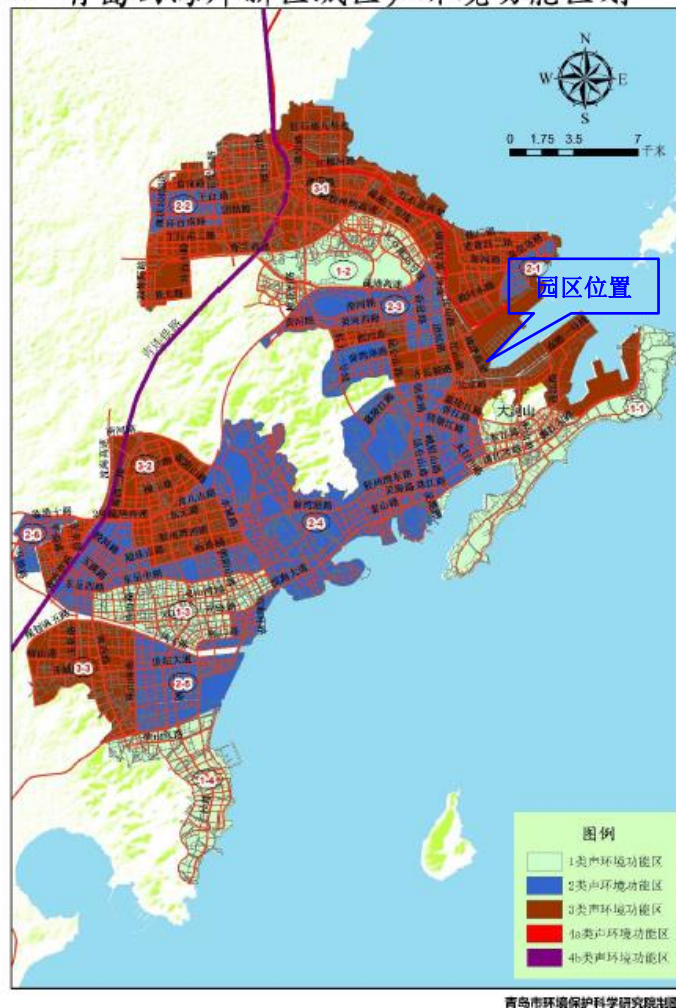


图 2.2-1 与声功能区划相对位置示意图

表 2.2-1 声环境监测点声功能区划情况

编号	测点名称	测点位置	声功能区类别
5#	招商局国际码头（青岛）有限公司东厂界	区内	3类
6#	招商局国际码头（青岛）有限公司北厂界		3类
7#	招商局国际码头（青岛）有限公司西厂界		3类
1#	园区外 1m 处区外北	区外北边界	4a类
2#	园区外 1m 处区外南	区外南边界	3类
3#	园区外 1m 处区外西	区外西边界	4a类
4#	园区外 1m 处区外东	区外东边界	3类

监测点（5#、6#、7#）对应执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）相应标准限值；监测点（1#、2#、3#、4#）对应执行《声环境质量标准》（GB 3096-2008）相应标准限值，具体见下表。

表 2.2-2 声环境评价标准一览表

声环境功能区类别	单位	昼间	夜间
3类	dB(A)	65	55
4a类	dB(A)	70	55

## 2.3 声环境监测结果

### 2.3.1 监测时间

声环境质量监测时间如下表所示。

表 2.3-1 声环境监测时间

监测时间	监测点位及编号	监测单位
2024年06月06日	1#、2#、3#、4#	青岛中博华科检测科技有限公司
2024年06月07日		
2024年07月04日		
2024年07月05日		
2024年10月25日		
2024年10月26日		

### 2.3.2 监测点位

声环境监测点位具体见表 2.3-2、图 2.3-1。

表 2.3-2 声环境监测点位设置情况

编号	测点名称 (位置)	与规划区关系	影响声源
5#	招商局国际码头 (青岛) 有限公司东厂界	区内	工业企业
6#	招商局国际码头 (青岛) 有限公司北厂界		
7#	招商局国际码头 (青岛) 有限公司西厂界		
1#	园区外 1m 处区外北	区外北边界	疏港高速
2#	园区外 1m 处区外南	区外南边界	工业企业
3#	园区外 1m 处区外西	区外西边界	疏港高速、珍珠山路
4#	园区外 1m 处区外东	区外东边界	工业企业



图 2.3-1 声环境监测点位布置图

### 2.3.3 监测频次

连续监测 2 天，每天昼间和夜间各监测 1 次。

### 2.3.4 监测方法

噪声按《声环境质量标准》(GB3096-2008)、《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB 12348-2008) 中规定的方法进行。

### 2.3.5 监测结果

根据收集的第一季度监测数据，招商局国际码头 (青岛) 有限公司厂界昼间噪声 48-57dB(A)，夜间噪声 46-49dB(A)；第二、三、四季度各监测点位监测结果如下表所示。

表2.3-3 噪声监测结果一览表

单位：dB(A)

监测日期	编号	监测点位名称	监测时间	监测结果	标准限值	达标情况
2024年06月06日	1#	园区外1m处区外北	13:38-13:58	67	70	达标
			22:25-22:45	<b>62</b>	55	超标
	2#	园区外1m处区外南	13:25-13:35	55	65	达标
			22:01-22:11	49	55	达标
	3#	园区外1m处区外西	12:38-12:58	69	70	达标
			22:06-22:26	<b>64</b>	55	超标
	4#	园区外1m处区外东	13:32-13:42	56	65	达标
			23:05-23:15	49	55	达标
2024年06月07日	1#	园区外1m处区外北	15:19-15:39	66	70	达标
			22:46-23:06	<b>61</b>	55	超标
	2#	园区外1m处区外南	14:23-14:33	57	65	达标
			22:05-22:15	46	55	达标
	3#	园区外1m处区外西	14:48-15:08	68	70	达标
			22:39-22:59	<b>65</b>	55	超标
	4#	园区外1m处区外东	15:50-16:00	55	65	达标
			23:22-23:32	47	55	达标
2024年07月04日	1#	园区外1m处区外北	12:28-12:48	66	70	达标
			22:41-23:01	<b>62</b>	55	超标
	2#	园区外1m处区外南	11:58-12:08	56	65	达标
			22:16-22:26	49	55	达标
	3#	园区外1m处区外西	12:00-12:20	<b>73</b>	70	超标
			22:15-22:35	<b>64</b>	55	超标
	4#	园区外1m处区外东	12:34-12:44	56	65	达标
			23:08-23:18	47	55	达标
2024年07月05日	1#	园区外1m处区外北	17:48-18:08	66	70	达标
			23:02-23:22	<b>62</b>	55	超标
	2#	园区外1m处区外南	17:07-17:17	56	65	达标
			22:21-22:31	49	55	达标
	3#	园区外1m处区外西	17:09-17:29	<b>72</b>	70	超标
			22:33-22:53	<b>63</b>	55	超标

监测日期	编号	监测点位名称	监测时间	监测结果	标准限值	达标情况
	4#	园区外1m处区外东	18:07-18:17	55	65	达标
			23:38-23:48	50	55	达标
2024年10月25日	1#	园区外1m处区外北	15:56-16:16	66	70	达标
			22:37-22:57	<b>62</b>	55	超标
	2#	园区外1m处区外南	15:29-15:39	58	65	达标
			22:01-22:11	49	55	达标
	3#	园区外1m处区外西	15:29-15:49	<b>72</b>	70	超标
			22:05-22:25	<b>65</b>	55	超标
	4#	园区外1m处区外东	16:02-16:12	56	65	达标
			22:50-23:00	47	55	达标
2024年10月26日	1#	园区外1m处区外北	14:01-14:21	65	70	达标
			22:33-22:53	<b>64</b>	55	超标
	2#	园区外1m处区外南	13:30-13:40	56	65	达标
			22:01-22:11	48	55	达标
	3#	园区外1m处区外西	13:32-13:52	<b>72</b>	70	超标
			22:05-22:25	<b>63</b>	55	超标
	4#	园区外1m处区外东	14:11-14:21	56	65	达标
			23:22-23:32	49	55	达标

## 2.4 声环境影响评价结论

收集的第一季度园区内企业厂界监测数据均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中3类标准。

2#（园区外1m区外南）、4#（园区外1m区外东）：声环境质量均满足《声环境质量标准》（GB 3096-2008）3类标准。

1#（园区外1m区外北）：昼间声环境质量均满足《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准；夜间声环境质量均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准。

3#（园区外1m区外西）：昼间声环境质量中第二季度监测数据均满足《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准，其他季度监测数据均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准；夜间声环境质量均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准。

各监测点位的声环境评价统计结果如下表所示。

表2.4-1 声环境评价结果统计一览表

声环境功能区类别	监测点位划分	达标情况
3类	招商局国际码头（青岛）有限公司厂界、2#（园区外1m区外南）、4#（园区外1m区外东）	100%
4a类	1#（园区外1m区外北）、3#（园区外1m区外西）	66.7%

对比《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》中声环境监测点位（11#，园区西边界）数据，昼间监测结果为80~81dB（A），夜间监测结果为79~81dB（A），均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准，主要受疏港高速交通及港区运输车辆噪声影响导致超标。

本次跟踪监测站点1#（园区外1m区外北）以及3#（园区外1m区外西），邻近疏港高速、珍珠山路，其中，3#点位与《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》中声环境监测点位（11#，园区西边界）均位于西边界，可见，1#（园区外1m区外北）以及3#（园区外1m区外西）声环境质量超标原因主要为疏港高速、珍珠山路及港区运输车辆的交通噪声影响所致。

### 3 环境质量评价结论

收集的第一季度园区内企业厂界监测数据均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中3类标准。

2#（园区外1m区外南）、4#（园区外1m区外东）：声环境质量均满足《声环境质量标准》（GB 3096-2008）3类标准。

1#（园区外1m区外北）：昼间声环境质量均满足《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准；夜间声环境质量均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准。

3#（园区外1m区外西）：昼间声环境质量中第二季度监测数据均满足《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准，其他季度监测数据均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准；夜间声环境质量均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准。

对比《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》中声环境监测点位（11#，园区西边界）数据，昼间监测结果为80~81dB（A），夜间监测结果为79~81dB（A），均超过《声环境质量标准》（GB 3096-2008）4a类标准，主要受疏港高速交通及港区运输车辆的噪声影响导致超标。

本次跟踪监测站点1#（园区外1m区外北）以及3#（园区外1m区外西），邻近疏港高速、珍珠山路，其中，3#点位与《青岛保税物流园区规划环境影响跟踪评价报告书》中声环境监测点位（11#，园区西边界）均位于西边界，可见，1#（园区外1m区外北）以及3#（园区外1m区外西）声环境质量超标原因主要为疏港高速、珍珠山路及港区运输车辆的交通噪声影响所致。